



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.П. Березин
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
А.М.Юдина
« 04 » 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Калинина, дом 2 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	60060.96
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	546982.80
8.	— за содержание дома	302919.07
9.	— за текущий ремонт	108576.09
10.	— за услуги управления	135487.64
11.	Получено денежных средств, в том числе	520257.40
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	520257.40
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	520257.40
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	86786.36
21.	Наименование работ (услуг)	Ревизия вентилей Ду до 50, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Отключение и подключение входных задвижек, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Промывка и опрессовка системы отопления, Смена шаровых кранов Ду до 20, Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть, Смена канализ. чугунных труб на ГП Ду110, Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм Смена отдельных участков стальных труб Ду20 Установка счетчика учёта воды Смена дверной коробки Смена дверного полотна Обивка дверных полотен плитой USB Масляная окраска дверей Очистка крыш от снега и сосулек Ремонт рулонной кровли в 1 слой Протравка штукатурки нейтрализующим раствором Водоэмульсионная окраска потолка Смена обоев улучшенного качества Прочистка вытяжки Большой ремонт дверных полотен Прокладка электропровода в гофре Смена эл.розеток Смена эл.выключателей Установка светильников светодиодных Ремонт групповых щитков без смены автоматов Ремонт магистральной проводки
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	657454,41
23.	— за содержание дома	302919.07
24.	— за текущий ремонт	219047,70
25.	— за услуги управления	135487.64
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0